

四川九洲技师学院名基地实训大楼项目 施工阶段全过程造价控制单位比选公告

四川九洲投资控股集团有限公司（以下简称“比选人”）拟通过比选方式选聘四川九洲技师学院名基地实训大楼项目施工阶段全过程造价控制单位，有关事项如下：

一、项目概况

1. 项目名称：四川九洲技师学院名基地实训大楼项目；
2. 项目情况：建筑层数为 3 层，建筑高度约为 21.3 米，总建筑面积约 4976.64 平方米的精密加工实训基地。建筑结构形式为框架结构，外立面风格为现代工业风。配套给排水、供电、道路、绿化等附属；
3. 项目地点：绵阳市科技城新区九盛路 9 号；
4. 项目总投资：2258 万元；
5. 服务周期：从本合同签订之日起至工程审计完成。

二、比选内容

1. 审核工程量清单预算控制价；
2. 施工阶段造价过程控制（设计变更经济分析；合同造价条款变更、管理；预付款、进度款、变更款、签证费用、索赔款审核；材料、设备价询价认价咨询）；
3. 工程建设项目全过程造价服务控制，包括但不限于以上施工过程中与造价有关的全部工作；

4. 工程竣工结算审核。

三、比选限价：最高限价含税 11 万元（超过最高限价视为无效报价）。

四、比选申请人资质资格要求

1. 申请人在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的企业；
2. 具有工程造价咨询企业资质证书且在有效期内；
3. 有健全的组织机构、完善的组织章程或管理制度，有固定的工作场所，有健全的质量管理体系；
4. 企业具备专业的技术人员及技术力量；
5. 具有良好的财务状况和商业信誉，未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
6. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
7. 未被认定有不正当竞争行为、欺诈行为、商业贿赂等腐败行为；
8. 本次比选不接受联合体形式参加比选活动；
9. 参加比选时必须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业

(以本项目公告发布之后的查询结果为准);

10. 具有自 2021 年 1 月 1 日-2024 年 8 月以来 2 个项目的施工阶段过程控制业绩。

五、响应文件及其递交

1. 比选申请人应按照《四川九洲技师学院名基地实训大楼项目施工阶段过程控制单位比选文件》的要求和顺序形成响应文件, 并将响应文件胶装成册, 不可采取活页装订;

2. 比选申请人需按本公告第六条规定的比选时间和比选地点当面递交响应文件。响应文件应密封完好, 未按要求密封的不予接收。提交的材料须真实、有效、完整, 材料中出现虚假、错误信息等所带来的后果由比选申请人自行承担(资料提交不予退还);

3. 响应文件的份数: 正本 1 份, 副本 1 份;

4. 逾期送达、未送达指定地点、未密封或者标注错误的响应文件, 比选人不予受理。本次比选不接收邮寄的响应文件;

5. 比选申请人少于三家的, 比选人有权重新组织比选。

六、比选时间和比选地点

1. 比选时间: 2024 年 9 月 13 日 10 时 00 分

2. 比选地点: 四川省绵阳市科技城新区九盛路 9 号(四川九洲技师学院内融创楼 3 楼会议室)

七、发布公告的媒介

本次比选公告在四川九洲投资控股集团有限公司官网

(<http://jiuzhou.com.cn>)、四川九洲技师学院官网
(<http://www.scjzjsxy.com>)上发布。对于因其他网站转载并
发布的非完整版或修改版公告,而导致误报名或无效报名的情形,
比选人不承担责任。

八、公告期限

2024年9月6日—2024年9月12日

九、联系方式

1. 比选人: 四川九洲投资控股集团有限公司
2. 联系人: 廖先生
3. 联系电话: 0816-2468603

附件: 四川九洲技师学院名基地实训大楼项目施工阶段过程
控制单位比选文件

四川九洲投资控股集团有限公司

2024年9月3日

